

Standard prac wykończeniowych

Konstrukcja budynków

1. Ściany zewnętrzne nośne z bloczków z betonu komórkowego ytong/termobet lub bloczków silikatowych 24 cm
2. Ściany nośne wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego ytong/termobet lub bloczków silikatowych 24 cm
3. Fundamenty: Płyta fundamentowa żelbetowa
4. Stropy: żelbetowe filigranowe lub monolityczne lub typu Rector
5. Dach: stropodach płyta żelbetowa monolityczna lub filigran

Wykończenie zewnętrzne

1. Ocieplenie - izolacja pionowa ścian zewnętrznych ze styropianu
2. Elewacja BSO (bezsponowy system ocieplenia) pokryta tynkiem mineralnym + malowana farbą silikonową + elementy drewnopodobne wg wizualizacji
3. Parapety zewnętrzne z blachy
4. Rynny i rury spustowe
5. Skrzynka pod rolety antywłamaniowe

Wykończenie wewnętrzne

1. Ściany wewnętrzne - ściany działowe z bloczków silikat lub ortha
2. Podłogi – posadzki wewnętrzne cementowe na styropianie
3. Tynki wewnętrzne gipsowe lub cementowo – wapiennie kat. III
4. Stolarka okienna PCV trójszybowa, okleinowana jednostronnie od zewnątrz
5. Drzwi wejściowe stalowe
6. Garaż jedno stanowiskowy z bramą z napędem elektrycznym

Instalacje

1. Centralnego ogrzewania - ogrzewanie podłogowe na parterze i I piętrze z wyjątkiem garażu. W łazience przygotowane wyprowadzenie pod grzejnik typu "drabinka". Instalacja grzewcza zasilana pompą ciepła.
2. Instalacja ciepłej i zimnej wody oraz kanalizacji - doprowadzona do łazienek, ubikacji i kuchni zgodnie z projektem instalacji
3. Elektryczna – rozprowadzona dla potrzeb oświetlenia i gniazd wtykowych zgodnie z projektem instalacji
4. Rozprowadzenie przewodów teletechnicznych zgodnie z projektem instalacji
5. Wentylacja - mechaniczna z systemem rekuperacji
6. Instalacja do urządzeń klimatyzacji w salonie oraz do jednostki zewnętrznej - bez oprzyrządowania
7. Przepust instalacyjny przygotowany pod panele fotowoltaiczne

Zagospodarowanie terenu

1. Ogrodzenie z systemu panelowego
2. Zawór czerpalny do podlewania ogródka
3. Lampa zewnętrzna na czujkę, montowana przy drzwiach głównych
4. Ścieżki do budynków wykonane z kostki betonowej
5. Miejsce utwardzone do tymczasowego postoju pojazdów osobowych – kostka betonowa lub płyta Meba
6. Droga dojazdowa z kostki betonowej lub płyt Meba
7. Ogrody wyplantowane warstwą ziemi (bez wysiania trawy)

Wizualizacje budynku stanowią jedynie odwzorowanie w rzeczywistości wirtualnej projektowanego obiektu. Nie stanowią one jednak 100% odzwierciedlenia rzeczywistego projektu budowlanego ani nie są dokumentacją architektoniczno- budowlaną, a jedynie stanowią koncepcję aranżacji obiektu.